Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 64 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, L'Isle-Jourdain (86150)

Annonce **C1349672** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

L'Isle-Jourdain (86150) : Dans une commune du Sud Vienne, proche d'un circuit automobile et site touristique, à vendre le fonds de commerce et les murs d'un bar - restaurant sur une grande place avec de nombreux stationnements. Marché le samedi proche l'établissement.

Salle de bar d'environ 24 places, restaurant de 40 places assises environ avec grande terrasse.

équipement en très bon état et en pleine propriété.

Pas de service du soir. 4 semaines de fermeture / an.

Pas de personnel à reprendre.

Beau potentiel de développement.

Idéal pour un couple.

Prix du fonds de commerce et des murs commerciaux de 175 360 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **64**

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Éléments chiffrés :

CA	173 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**142 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **L'Isle-Jourdain (86150), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à L'Isle-Jourdain : **1 248 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.