Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, 270 m2 dans une zone dynamique,, Vivy (49680)

Annonce **C1349660** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Maine et Loire - Vivy (49680) : A vendre une boulangerie idéalement située à proximité immédiate d'un axe passager offrant une très belle visibilité et un flux régulier de clientèle.

Un emplacement stratégique avec un fort potentiel de développement pour un professionnel souhaitant dynamiser l'activité.

L'établissement présente de nombreux atouts :

- Belle surface de travail et espace de vente fonctionnel.
- Aucun matériel à prévoir ; outil de travail opérationnel.
- Clientèle locale et de passage.
- possibilités d'extension de l'offre (snacking, pâtisserie, salon de thé, etc).

Possibilité d'acquérir uniquement le fonds de commerce pour démarrer sereinement l'activité et développer le chiffre d'affaires.

Affaire idéale pour un artisan boulanger, un couple ou un investisseur souhaitant exploiter un emplacement à fort potentiel.

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Informations sur la cession

Prix de cession :	**490 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vivy (49680), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Vivy : **2 456 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.