

Restarant avec terrasse au coeur de Morat

Annonce **C1349656** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Morat : A vendre restaurant idéalement situé au coeur de Morat.

Opportunité rare pour restaurateurs ou investisseurs : établissement plein de charme bénéficiant d'un emplacement stratégique dans une ville touristique fréquentée.

Ce restaurant séduit par son cadre chaleureux et authentique, sa belle capacité d'accueil ainsi que sa clientèle fidèle, locale et de passage.

Il dispose d'une salle conviviale, d'une terrasse agréable en saison, ainsi que d'une cuisine entièrement équipée permettant une exploitation immédiate.

Loyer : CHF 5'000.- / mois

Idéal pour poursuivre une activité existante ou développer un nouveau concept culinaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

Points fort :

- Emplacement central à bonne visibilité.
- Bonne réputation et potentiel de développement.
- Equipement complet et bien entretenu.
- Ambiance soignée et accueillante.

Loyer mensuel : 5 471 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **207 900 €**

Localisation

Localisation : **Morat, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.