

## Boutique de 27 m2 dans une rue passante,, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1349647** mise à jour le **31 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : Cession de droit au bail - une boutique située en centre-ville, dans une rue passante avec visibilité.

Local d'environ 27 m2 avec vitrines en angle rénové récemment.

- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Cession de droit au bail à 69 840 € TTC HAI.

**Surface commerciale** : 27 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 27 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**