Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Librairie, Papéterie, Presse, Confiserie, Loto, 80 m2 dans une galerie d'un centre commercial,, Cabestany (66330)

Annonce **C1349639** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Cabestany (66330) : A vendre un fonds de commerce de presse, FDJ, librairie en emplacement N°1.

Situé dans la galerie d'un centre commercial très fréquenté à proximité de Perpignan, le commerce bénéficie d'un emplacement stratégique avec un fort passage quotidien.

Activités : Presse - journaux - magazines, jeux française des jeux (loto, grattage), librairie, papeterie, confiserie.

Points forts :

- Emplacement premium en galerie commerciale dynamique.
- Faible concurrence directe.
- Surface de vente optimisée et bien agencée.
- Clientèle fidèle et régulière.
- Activité diversifiée assurant une bonne rentabilité.

Idéal pour un couple ou professionnel souhaitant s'installer dans un environnement dynamique et sécurisé.

Dossier complet et informations financières disponibles sur demande.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**265 920 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Cabestany (66330), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Cabestany : **9 026 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.