Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Grange de 118 m2 dans une zone artisanale,, La Palme (11480)

Annonce **C1349626** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Aude - La Palme (11480) : A vendre une grange authentique de 118 m2 située dans une zone artisanale de le ville.

Le bien offre un vaste espace de vie modulable selon les envies. Il est composé de deux grandes pièces, la grange profite d'une belle hauteur sous plafond. L'ambiance rustique de la bâtisse s'harmonise parfaitement avec des éléments contemporains, créant un cadre chaleureux et accueillant.

La généreuse superficie permet de nombreux aménagements afin de transformer l'espace en local commercial ou artisanal.

Un bien pour les amateurs d'authenticité en quête d'un projet à personnaliser.

La proximité des commodités et du littoral accroît l'attrait de cette propriété à fort potentiel.

- Prix de vente de 63,000 €, les honoraires d'agence non inclus.
- Les honoraires d'agence de 12.54% TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Informations sur la cession

Prix : **70 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Palme (11480), Aude, Occitanie**

Nombre d'habitants* à La Palme : **1 586 (sos villages)**

Photos

