

## Boulangerie, Pâtisserie dans l'Orne (61)

Annonce **C1349621** mise à jour le **31 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Orne (61) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans une ville avec un emplacement premium.

Un beau magasin récent avec la possibilité de développer un salon de thé.

Matériel en bon état et entretenu.

2 jours de fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés.

Logement avec 2 chambres.

Possibilité d'acheter les murs.

**Loyer mensuel : 3 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	956 000 €
EBE en 2025	145 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **804 416 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**