Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Tabac, Loto dans le Nord (59)

Annonce **C1349606** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Affaire polyvalente idéalement située sur un axe reliant deux agglomérations importantes entre le 59 et le 02.

Outil de travail en bon état avec une décoration personnalisée donnant un cachet à l'établissement.

Service de restauration le midi en semaine.

Activité en progression constante avec une clientèle de proximité et de passage compte tenu des pôles d'activités dans le secteur.

Belle opportunité pour un couple de repreneurs avec une expérience de la cuisine.

Affaire avec logement sur place.

Loyer annuel : 10 265 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	195 000 €
EBE en 2025	91 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**159 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**64 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.