Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial - murs, vendre, Canet-En-Roussillon (66140) - port

Annonce **C1349593** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Local commercial - murs à vendre, Canet plage - emplacement N°1 sur le secteur du port.

A vendre, murs commerciaux libres situés au cœur du secteur portuaire de Canet plage (66140), bénéficiant d'un emplacement N°1 à forte visibilité.

Ce local commercial d'une surface totale d'environ 208 m2 et d'une terrasse de 50 m2, offre un cadre idéal pour une activité de commerce, de restauration ou de services, dans un environnement dynamique et à proximité immédiate des flux piétons et touristiques.

Le bien présente une configuration fonctionnelle, sur deux niveaux, permettant une exploitation optimale de l'espace, avec une façade visible depuis les axes principaux du port. Son positionnement stratégique assure une excellente exposition et une accessibilité directe, renforcée par la présence d'un environnement commercial établi.

Les murs sont proposés libres de toute occupation, permettant une installation ou un investissement immédiat.

Prix de cession : 642 000 euros, les honoraires inclus.

Surface commerciale : 208 m²

Surface totale : 208 m²
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**642 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**642 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Canet-En-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Canet-en-Roussillon : **13 246 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.