Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique de cadeaux, souvenirs, coutellerie, jouets dans les Alpes de Haute Provence (04)

Annonce **C1349588** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Vente d'une boutique de cadeaux / souvenirs / coutellerie / jouets - Alpes de Haute-Provence.

A céder, fonds de commerce et murs d'une boutique spécialisée dans les articles cadeaux, souvenirs, coutellerie et jouets, implantée dans une petite ville touristique des Alpes de Haute-Provence. L'établissement bénéficie d'un emplacement central sur une artère commerçante principale, assurant une visibilité optimale et un flux régulier de clientèle locale et de passage.

L'activité repose sur une offre diversifiée et saisonnière adaptée, attirant aussi bien les habitants que les visiteurs.

Le magasin dispose d'une surface de vente bien agencée d'environ 134 m2, permettant une présentation claire des produits et une gestion fluide des flux clients.

L'exploitation est actuellement tenue par les dirigeants, sans personnel à reprendre, offrant ainsi une grande souplesse d'organisation pour un repreneur souhaitant poursuivre ou développer l'activité.

Chiffre d'affaires de 289 935 euros pour un EBE de 95 657 euros.

Fonds de commerce proposé à 231 000 euros et murs commerciaux à 198 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
289 000 €	307 000 €	
€	€	
95 000 €	102 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**429 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**92 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.