

Bureaux / Locaux professionnels, 270 m2, Avignon (84000)

Annonce **C1349572** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Bureaux de 272m2 en Zone d'Agroparc, AvignonÀ la recherche d'un espace de bureau exceptionnel à Avignon ? Ne cherchez pas plus loin ! Nous proposons un bureau de 272m2 situé dans la zone d'Agroparc. Caractéristiques du Bureau :Superficie généreuse de 272m2, offrant un environnement de travail spacieux et confortable. Composé de 7 bureaux cloisonnés, idéaux pour la confidentialité et la productivité. Climatisation réversible pour un confort toute l'année, quelle que soit la saison. Interphone d'accès pour un contrôle sécurisé des visiteurs. Isolation thermique en toiture pour une efficacité énergétique maximale. Emplacement Stratégique : Ce bureau bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité de l'aéroport et de la sortie d'autoroute Avignon Sud. De plus, vous profiterez d'un environnement arboré, offrant un cadre de travail paisible et agréable. Stationnement Facile : Un parking extérieur est disponible à proximité, assurant la commodité pour vous et vos collaborateurs. Conditions de Location :Superficie du bureau : 272m2. Emplacement stratégique dans la zone d'Agroparc. Climatisation réversible. Interphone d'accès. Isolation thermique en toiture. C'est l'occasion idéal d'installer votre entreprise dans un environnement professionnel de premier plan, au cœur de la dynamique zone d'Agroparc à Avignon. /HTCharges annuelles : 6000€/HT Taxe Foncière : 6000€/HTDisponible immédiatement !

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 500 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos



