Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel d'environ 89 m², Fontenay-sous-Bois (94120)

Annonce **C1349569** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Location d'un local d'activité situé dans la ville de Fontenay-sous-Bois, d'une surface approximative de 89 m² répartie sur 2 niveaux : 41 m² et 48 m², avec, au rez-de-chaussée, une surface commerciale et un bureau et, au sous-sol, une pièce avec un dégagement, du stockage, des WC et un lavabo. Le local se trouve dans un angle entre deux avenues et donne sur la place Moreau David, mais avec une visibilité moyenne. L'environnement est résidentiel avec de nombreux commerces de proximité : pharmacie, salon de beauté, boulangerie, Carrefour Express, surgelés, pressing et de nombreux services : banques, centre médical, agences immobilières, notaire... Le local se situe à 100 mètres du RER ligne A de Fontenay-sous-Bois, et plusieurs arrêts de bus sont à proximité. Des travaux de réfection sont à prévoir. Le local est pourvu d'un rideau métallique. Idéal pour une activité professionnelle.

Surface commerciale : 89 m²

Surface totale : 89 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 250 €**

Localisation

Localisation : **Fontenay-sous-Bois, Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Fontenay-sous-Bois : **53 776 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag