

## Local commercial de 325 m2, Messimy (69510)

Annonce **C1349566** mise à jour le **31 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Messimy (69510) : A louer un local commercial d'une surface de 325 m2 situé en bordure de la D311. Zone AI. 5 places de stationnement.

Aujourd'hui, un magasin comptoir de 200 m2 et 55 m2 d'atelier avec espace de stockage sur mezzanine. A l'étage, en open-space, espace de 70 m2 organisé en bureau. Avec sanitaire, douche, kitchenette. Porte automatique. Belle visibilité avec vitrines, stationnement.

Les locaux ont fait l'objet d'une rénovation en 2022. Climatisation.

Possibilité de création de portes sectionnelles.

Pas de garage de mécanique automobile, pas de vente de détail.

**Surface commerciale** : 325 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 325 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Messimy (69510), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Messimy : **3 265 ( sos villages )**

### Photos

---

