

Bureau professionnel de 51 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1349539** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un bureau de 51 m2 dans une zone franche.

Emplacement stratégique à Saint-Nazaire :

- Idéalement situé en zone franche à Saint-Nazaire, un bureau professionnel de 51,44 m2 représente une opportunité pour une entreprise, un indépendant ou une activité de services souhaitant bénéficier d'une adresse accessible et dynamique.

Localisation stratégique :

- Une situation centrale avec accès rapide aux grands axes routiers et à proximité des zones d'activités.

Caractéristiques du bien :

- Surface du bureau : 51,44 m2 situé au 1er étage avec ascenseur.
- Grand espace de travail lumineux.
- Espace commun de 7,01 m2 comprenant : Cuisine équipée, sanitaires, douche.
- Immeuble professionnel.

Les atouts :

- Implantation en zone franche (avantages fiscaux possibles selon éligibilité).
- Accès facile.
- Idéal pour des professions libérales, sociétés de services, bureaux d'étude, télétravail structuré.
- Environnement professionnel.

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 58 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.