

Cellule artisanale - industrielle de 299 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1349533** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : Nouveau programme immobilier à Saint- Nazaire - à vendre, en VEFA (vente en état futur achèvement), une cellule artisanale - industrielle d'une surface de 299 m2 avec un terrain de 72 m2.

Bâtiment aux nomes RT 2012 livré : Bardage double peau, toiture isolé avec skydome, porte sectionnelle, façade vitrée, sol béton quartz lissé (surcharge 2 t/m2).

Livrée brut de béton réseaux et fluide en attente un terrain clos de 72 m2 accessible par un portail (4mx2m) sur l'arrière du bâtiment, cette surface pouvant être utilisée pour du stockage extérieur. Places de stationnement privatif (plus en option) en façade dont une en PMR.

Surface commerciale : 299 m²

Surface totale : 299 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **448 588 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.