

Restaurant 26 couverts dans une zone dynamique,, Aigueperse (63260)

Annonce **C1349494** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Aigueperse (63260) : Au cœur de la commune et sur une artère principale, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant accueille la client-le les midis du mardi au samedi dans une ambiance chaleureuse et propose une restauration traditionnelle très appréciée (note Google 4,8 / 5). Parking gratuit juste en face du restaurant.

Le local de plus de 70 m2 est composé de :

- Salle de restaurant 35 m2.
- Cuisine très fonctionnelle de 17 m2.
- Réserves, WC.
- Petite cour sur l'arrière.

Locaux, gens de passage, artisans, retraités, une clientèle fidèle s'y retrouve dans sa salle pouvant accueillir jusqu'à 26 couverts.

20 couverts de moyenne quotidiennement.

CA régulier à plus de 70 k€.

Bail 3/6/9.

Prix de vente de 50.000 €, les honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur. Le fonds de commerce comprend le mobilier, les matériels et agencements, la Licence III, le droit au bail.

Nombre de places en salle : **26**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 620 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **50 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aigueperse (63260), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Aigueperse : **2 566 (sos villages)**

Photos

