Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Local commercial ou bureaux professionnels de 71 m² en zone d'activités, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1349490** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Location Local commercial ou bureaux professionnels – 71 m² – Zone d'activités d'Argelès-sur-Mer

Local indépendant, idéalement situé au cœur de la zone d'activités d'Argelès-sur-Mer, ce local ou ces bureaux professionnels de 71 m² offrent un cadre de travail fonctionnel et agréable, parfaitement adapté à de nombreuses activités.

Le local se compose d'un espace d'accueil / bureau, ainsi que de deux bureaux indépendants, permettant une organisation optimale pour recevoir votre clientèle et travailler en toute sérénité.

Entièrement climatisés, les espaces garantissent un confort optimal en toute saison. Vous bénéficierez également de places de stationnement dédiées, un véritable atout pour vos collaborateurs et vos clients.

Ce bien est idéal pour une activité de cabinet d'assurances, bureau d'étude, profession libérale ou activité médicale.

Les + :

Emplacement stratégique en zone d'activités

Surface de 71 m² bien agencée

Climatisation

Parking privatif

Disponibilité : immédiate. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6 000,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 71 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.