Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Local professionnel de 65 m², louer en zone artisanale et commerciale,, Ducos, en Martinique (972)

Annonce **C1349482** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Local professionnel à louer – 65 m² – Zone artisanale et commerciale de Champigny (Ducos)

Ducos – Zone de Champigny

Ce local professionnel de 65 m², situé au 1er étage, est idéalement conçu pour accueillir votre activité dans un environnement dynamique et accessible.

Un espace fonctionnel et prêt à l'emploi

Ce local offre une organisation optimale pour votre activité :

4 bureaux climatisés
Un espace accueil pour recevoir vos clients et collaborateurs
Une salle d'archives pour un rangement structuré
Sanitaires (WC)

Un cadre de travail agréable, pratique et immédiatement exploitable.

Un emplacement stratégique

Situé au cœur de la zone artisanale et commerciale de Champigny, ce local bénéficie :
D'une excellente accessibilité
D'un environnement professionnel dynamique
D'une visibilité idéale pour développer votre activité

Conditions de location

Loyer mensuel HT : 1 138,15 €
Dépôt de garantie : 2 276,30 €
Honoraires d'agence : 2 471 € TTC

Idéal pour professions libérales, cabinets, sociétés de services ou activités tertiaires

Ne manquez pas cette opportunité !

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2 471,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 138 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Ducos (97224), Martinique, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.