

Bureaux / Locaux professionnels, 65 m2 en Martinique

Annonce **C1349482** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Local professionnel à louer – 65m2 – Zone artisanale et commerciale de Champigny (Ducos) Ducos – Zone de Champigny Je vous propose à la location ce local professionnel de 65m2 situé au premier étage, idéalement conçu pour accueillir votre activité dans un environnement dynamique et accessible. Un espace fonctionnel et prêt à l'emploi Ce local offre une organisation optimale pour votre activité : 4 bureaux climatisés Un espace accueil pour recevoir vos clients et collaborateurs Une salle d'archives pour un rangement structuré Sanitaires (WC) Un cadre de travail agréable, pratique et immédiatement exploitable. Un emplacement stratégique Situé au cœur de la zone artisanale et commerciale de Champigny, ce local bénéficie : D'une excellente accessibilité D'un environnement professionnel dynamique D'une visibilité idéal pour développer votre activité Conditions de location Loyer mensuel HT : 1 138,15 € Dépôt de garantie : 2 276,30 € Honoraires d'agence : 2 471 € TTC Idéal pour professions libérales, cabinets, sociétés de services ou activités tertiaires Ne manquez pas cette opportunité ! Je vous accompagne avec plaisir pour organiser une visite et étudier votre projet professionnel Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2471,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 138 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Martinique, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.