

Bureaux / Locaux professionnels, 63 m2, Barent (14860)

Annonce **C1349440** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Ce local d'une superficie de 63,15m2 est situé à un emplacement stratégique. Livré brut de béton avec vitrine poséeCompteur électrique à poser (frais à la charge de l'acquéreur). Loyer annuel : 8 449,47 €Régime fiscal : Non soumis à la TVAImpôt Foncier à charge preneurDépôt de garantie : 2mois de loyerHonoraires d'agence : à charge preneurDISPONIBLE A LA VENTE+ honoraires à charge acquéreur : 7,5 % HT du prix de vente HT

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **704 €** FAI

Localisation

Localisation : **Barent (14860), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Barent : **1 787 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.