Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Locaux commerciaux de 600 m2, Limoges (87000)

Annonce **C1349382** mise à jour le **24 mars 2026**

Description de l'activité

Haute Vienne (87) : A louer locaux commerciaux d'environ 600 m2 à Limoges.

Cet ensemble immobilier se compose d'une surface commerciale d'environ 400 m2 et d'un dépôt d'environ 200 m2.

Situé à 800 m du centre-ville, au cœur d'un forum commerçant, le bien dispose d'un parking commun et est desservi par une ligne de bus.

La partie commerciale est agrémentée d'une baie vitrée double vitrage sur la devanture, un rideau métallique et une rampe d'accès PMR.

A l'intérieur, il est composé d'un bureau fermé sur mezzanine de 10 m2, d'un espace rangement, d'une kitchenette, d'un sanitaire.

Idéal pour un showroom avec un espace d'accueil.

Le dépôt dispose d'une hauteur sous plafond de 4.30 m, il est lumineux et muni également d'un rideau métallique.

Cette partie est pourvue d'un petit quai d'accès pour les livraisons.

Idéal pour des activités de négoce, showroom technique ou activités de logistique modérée.

Loyer mensuel : 4 500.00 € HT et HC.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Limoges (87000), Haute Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Limoges : **136 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.