

Sandwicherie, boulangerie, viennoiserie dans le centre ville d'Avranches (50300)

Annonce **C1349364** postée le **23/mars/2026**

Description de l'activité

Manche (50) : Dans le centre-ville d'Avranches (50300), à vendre un fonds de commerce de sandwicherie, boulangerie, viennoiserie, pâtisserie bénéficiant d'un bel emplacement.

Clientèle agréable.

Affaire fermée le samedi et le dimanche. 5 semaines de congés par an (3 semaines en août et 2 semaines au moment des fêtes).

Chiffre d'affaires HT supérieur à 300 000 €. Très belle rentabilité.

Prix net vendeur de 220 000 € + 5,45 % TTC (4,55 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Rentabilité.

Loyer mensuel : 800 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	232 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Avranches (50300), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Avranches : **8 738 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.