Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnel de 200 m2 dans un village proche de Saintes (17100)

Annonce **C1349340** mise à jour le **27 mars 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel idéalement implanté dans un village de caractère à proximité de Saintes (17100).

Un restaurant traditionnel à taille humaine, cédé dans de bonnes conditions.

Exploitation raisonnée :
- Ouverture tous les midis et deux soirs par semaine en week-end, idéale pour un couple de professionnels souhaitant concilier qualité de vie et rentabilité.

- CA de supérieur à 480 k€ HT.
- EBE de 92 k€.

Un appartement de fonction inclus.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 281 €

Éléments chiffrés :

EBE	92 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**88 760 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saintes (17100), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.