Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 45 m2 pour différentes activités dans un quartier dynamique du centre ville de Bordeaux (33000)

Annonce **C1349334** mise à jour le **27 mars 2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Situé au cœur du centre historique, à louer un local commercial d'environ 45 m2 bénéficiant d'un emplacement de caractère et d'un environnement très recherché.

Le local est très bien aménagé et offre un espace chaleureux et fonctionnel. Une verrière centrale apporte un charme unique tout en laissant entrer une belle luminosité naturelle au cœur du local, créant une atmosphère agréable et accueillante. La belle devanture assure une très belle visibilité et met parfaitement en valeur l'espace intérieur.

Le bien est idéal pour une activité commerciale, artisanale ou de services souhaitant s'implanter dans un quartier dynamique et authentique du centre-ville.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 5 800 € HT.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 795 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.