

Bureaux de 100, 210 m2, Renens VD

Annonce **C1349329** mise à jour le **24 mars 2026**

Description de l'activité

Vaud : Bureaux à louer avec faux plancher, cloisons amovibles.

Localisation :

- Dans un quartier en pleine mutation.
- A 1,5 km de la gare de Renens.
- Future BHNS et bus au pied d'un immeuble (Flon Lausanne).
- A proximité immédiate de l'accès autoroute.

Description :

- Beaux immeubles commerciaux de l'ouest lausannois. L'architecture élégante, la remarquable vue sur l'extérieur et sur le lac Léman, sans oublier l'aménagement intérieur soigné et pratique qui satisfait tous les besoins. Cuisines en commun et salles de pause avec terrasse dans le bâtiment b.

- Locataires : plusieurs enseignes.

- Usage : Administratif - bureaux.

Surfaces, reste à louer :

- Rez : 105, 150 et 210 m2.
- 1er étage : 150 et 185 m2.
- Places de parc : 11 extérieures et 45 intérieures.

Conditions financières :

- Loyer bureaux : dès CHF 195 à CHF 210/m2/an.
- Loyer places de parc : CHF 120/mois extérieures et CHF 150/mois intérieures.

- Disponibilité des locaux : Immédiatement.

Observations :

- Fibre optique.
- Local très lumineux et fonctionnel, vue sur le lac.
- Douche et cuisine en commun.
- Faux plancher technique, câblage et local informatique sur chaque palier, volets électriques.
- HSP 2,50 m jusqu'au faux plafond technique avec luminaires en place et faux plafond.

Surface totale : 185 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Renens VD, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

