

## Bureaux de 550 m2, Renens VD

Annonce **C1349328** mise à jour le **24 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Bureaux modernes faux plancher, cloisons amovibles, etc.

Localisation :

- Dans un quartier en pleine mutation.
- A 1,5 km d'une gare de Renens, future BHNS et bus au pied d'un immeuble, à proximité immédiate de l'accès autoroute.

Description :

- Beaux immeubles commerciaux de l'ouest lausannois. L'architecture élégante, la remarquable vue sur l'extérieur et sur le lac Léman, sans oublier l'aménagement intérieur soigné et pratique qui satisfait tous les besoins. Cuisines en commun et salles de pause avec terrasse dans le bâtiment b.

- Locataires : Plusieurs enseignes.

- Usage : Administratif - bureaux.

Surfaces, reste à louer :

- Rez : 360 m2 divisibles (150 / 210).
- 4ème étage : 564 m2 divisibles dès 200 m2.
- Places de parc : 11 extérieures et 45 intérieures.

Conditions financières :

- Loyer bureaux : Dès CHF 195.-/m2/an.
- Loyer places de parc : CHF 120 / mois extérieures et CHF 150 / mois intérieures.

- Disponibilité des locaux : à convenir.

Observations :

- Fibre optique.
- Local très lumineux et fonctionnel, vue sur le lac.
- Douche et cuisine en commun.
- Faux plancher technique.
- Câblage et local informatique sur chaque palier.
- Volets électriques.
- HSP 2,50 m jusqu'au faux plafond technique avec luminaires en place et faux plafond.

**Surface commerciale** : 550 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 360 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Renens VD, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.