

Surfaces de bureaux divisibles, Lausanne

Annonce **C1349327** mise à jour le **24 mars 2026**

Description de l'activité

Lausanne :

Localisation :

- Au carrefour de plusieurs accès : Pont Bessières et au pied des transports en commun et des commerces.
- Métro m2 Bessières, lignes de bus N°22 et 60, parking et parc privé.

Description :

- Dans un immeuble administratif sécurisé, une surface administrative divisible dès 550 / 700 m2 et +, au 3ème étage. Composé d'un accueil, d'un open space, de bureaux individuels, salles de conférence, d'un coin repas avec cuisine équipée, sanitaires h/f et archives. Accessible par double ascenseur et monte-charges. Places de parking à louer en sus.

- Usage : Administratif et commercial.

Étages :

- 3ème étage : Dès 5502 jusqu'à 1'400 m2.
- Archives de +200 m2 également disponibles.
- Places de parcs : Oui.

Conditions financières :

- Loyer bureau : CHF 320.-/m2/an.
- Charges : en sus.
- TVA : en sus.

- Disponibilité des locaux : Immédiatement.

Observations :

- Cuisine aménagée et équipée.
- Chauffage et air rafraîchi.
- Local climatisé avec rack informatique.
- Câblage et fibre optique.
- Ascenseur double.
- Monte-charges .

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

