Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto 30 places avec terrasse dans une commune dynamique,, Guingamp (22200)

Annonce **C1349269** mise à jour le **26 mars 2026**

Description de l'activité

Guingamp (22200) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, française des jeux situé dans une commune dynamique des Côtes d'Armor (22).

L'établissement bénéficie d'un environnement accessible avec stationnement aisé pour la clientèle et d'une configuration adaptée à une exploitation en couple.

Le commerce dispose notamment d'un espace bar accueillant ainsi que d'une terrasse appréciée par la clientèle, tout en offrant un logement sur place.

Les atouts du bien :

- Une commune dynamique.
- Stationnement facile.
- Bar avec environ 30 places assises.
- Grande terrasse.
-Logement sur place.
- Fermeture hebdomadaire et congés annuels.

Prix de vente FAI TTC de 301 400 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**284 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Guingamp (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Guingamp : **8 196 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.