Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bâtiment d'activité de 270 m2, La Mézière (35520)

Annonce **C1349264** mise à jour le **26 mars 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - La Mézière (35520) : A vendre un bâtiment d'activité indépendant d'environ 270 m2 situé sur un terrain d'environ 765 m2.

Actuellement, le bâtiment est aménagé en laboratoire de production avec chambres froides positives et négatives et cuisine professionnelle. Garage attenant, accès porteur avec grande porte coulissante et alimentation triphasée. Extension possible.

Disponibilité : Immédiate.

Les atout du bien :
- Local d'une surface d'environ 270 m2 développée.
- Laboratoire équipé.
- Chambres froides.
- Accès porteur.
- Extension possible.

Prix de vente de 275 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**294 250 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**275 000 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **La Mézière (35520), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à La Mézière : **4 347 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.