

Hôtel restaurant 3* de 15 chambres avec piscine et terrasse, Collobrières (83610)

Annonce **C1349258** mise à jour le **24 mars 2026**

Description de l'activité

Var - Collobrières (83610) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel restaurant situé dans un village très agréable à 21kms de la mer.

Gérants actuels depuis mai 2019.

Un hôtel 3 étoiles avec 15 chambres climatisées en très bon état, piscine. Restaurant avec activité réduite, cuisine très bien équipée, salle restaurant de 20 places, grande terrasse de 30 places assises, et une Licence III, piscine 7x3,5. Menuiserie aluminium, toit en tuile refait en 2009, garage, dépendances, tout à l'égout. Établissement en très bon état.

Effectif réduit ; couple de gérant plus une personne.

Ouverture 7 mois du 1er avril au 31 octobre.

EBE non retraité de 68 k€.

Un appartement de fonction avec 2 chambres, 1 sdb, 1 salon.

Idéal pour un couple.

Possibilité de développer des groupes, inter-saison.

Possibilité d'activité toutes saisons.

Potentiel de développement dans le domaine de la restauration et la création d'un espace bien-être.

Le commerce possède : **une piscine, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Éléments chiffrés :

CA	221 000 €
EBE	68 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 282 600 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Collobrières (83610), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Collobrières : **1 925 (sos villages)**

Photos



