

Local d'activité / Entrepôt, 275 m2 dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1349256** postée le **20/mars/2026**

Description de l'activité

Entreprise établie et équipée ! Imprimerie spécialisée en sérigraphie textile et publicité par l'objet, située à Cabestany (proche Perpignan). Atouts majeurs : - Local idéal : 250m2 de surface avec mezzanine de 25m2 et 8 places de parking privatives. - Équipement professionnel complet et récent : Parc machines permettant la production clés en main (presses à t-shirt et à mug, carrousel de sérigraphie, tunnel de chauffe, traceurs, table d'insolation, etc.). - Portefeuille client fidèle composé d'entreprises, associations et collectivités. - Transfert de savoir-faire assuré : Un salarié qualifié (35h/semaine) est à reprendre, garantissant la pérennité de l'activité. - Secteur porteur : Positionnement sur un marché en demande (communication visuelle, textile sportif/promotionnel, goodies). - Activité : Impression textile (flocage, sérigraphie), personnalisation d'objets (mugs, stylos...), création de supports publicitaires. Contactez-moi dès aujourd'hui pour plus d'informations et une visite ! Ne laissez pas passer cette chance unique. ---- VENTE DES MURS ---- Nombre de lots de la copropriété : 19, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 0€ soit 0€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 275 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **302 400 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

