

Boucherie et laboratoire avec une activité de tournées et marchés proche de Chinon (37500)

Annonce **C1349239** mise à jour le **26 mars 2026**

Description de l'activité

Indre et Loire, secteur de Chinon (37500) : A vendre le fonds de commerce d'une boucherie avec laboratoire, incluant une activité de tournées et marchés sur le secteur de Chinon.

Le local d'environ 100 m2 se compose de :

- Une boutique de 29 m2, un laboratoire de boucherie, une chambre froide de 6 m2, un laboratoire de charcuterie avec chambre froide dédiée, un bureau.

Atout majeur :

- La vente comprend un camion aménagé, permettant de continuer l'activité attractive grâce aux tournées locales et marchés hebdomadaires.
- L'ensemble (boutique, laboratoires et matériel) est récent et bien entretenu, prêt à être exploité immédiatement.

Située au cœur d'un village, cette boucherie représente une opportunité pour un jeune entrepreneur ou porteur de projet souhaitant s'installer avec un produit clés en main.

Plusieurs possibilités s'offrent au repreneur :

- Poursuivre l'activité complète de boucherie avec vente en boutique, et activités ambulantes.
- Ou orienter l'exploitation vers le laboratoire et développer uniquement l'activité de tournées et marchés, particulièrement attractive sur le secteur.

Une opportunité pour allier commerce de proximité et mobilité.

Surface commerciale : 29 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 388 €

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 160 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Chinon (37500), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.