Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto, 50 m2 dans un centre commercial,, Aix-en-Provence (13090)

Annonce **C1349219** mise à jour le **26 mars 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13090) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto, bimbeloteries situé dans un centre commercial avec parking gratuit, dans un petite ville de Provence de plus de 9000 habitants.

Clientèle fidèle et très agréable.

- CA total 2024 : 600 000 € (540 000 € net).
- Total com 2024 : 400 000 € (brut, soit 340 000 € net).
- EBE retraité 2024 : 306 000 €.

- Prix de vente net vendeur : 1 000 000 €.
- Les honoraires du cabinet de 6 % TTC, soit 5 % HT sont à charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	521 000 €
EBE en 2024	306 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 060 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13090), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **141 148 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.