Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 430 m2 dans une zone dynamique,, Ploërmel (56800)

Annonce **C1349217** mise à jour le **26 mars 2026**

Description de l'activité

Morbihan - Ploërmel (56800) : A la location un local d'activité situé dans un secteur accessible à 5 minutes de la voie express, facilitant les déplacements et la logistique pour les professionnels.

Le bien récent développe une surface d'environ 430 m2, avec la possibilité d'extension selon les besoins de l'activité (jusque 1 000 m2) ainsi que la mise à disposition de foncier complémentaire.

Le local est construit en simple peau et dispose d'une grande porte sectionnelle permettant l'accès aux véhicules utilitaires et poids lourds. La hauteur du bâtiment atteint environ 11 mètres, offrant un volume adapté au stockage ou à des activités nécessitant une importante capacité en hauteur. L'ensemble est implanté sur une dalle béton surfacée avec une aire de manœuvre facilitant les opérations de chargement et déchargement.

Il s'adresse particulièrement aux chefs d'entreprises, artisans, commerçants ou investisseurs recherchant un espace fonctionnel dans un environnement dynamique.

Le local est notamment adapté pour le stockage de matériel de travaux publics ou de poids lourds.

La localisation à proximité immédiate d'un axe rapide constitue un atout pour les activités nécessitant des flux réguliers de marchandises ou de déplacements.

Surface commerciale : 430 m²

Surface totale : 430 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Ploërmel (56800), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.