

## Prêt-à-porter, 94 m2 dans le centre ville,, Riom (63200)

Annonce **C1349216** mise à jour le **26 mars 2026**

### Description de l'activité

---

Puy de Dôme - Riom (63200) : A céder le fonds de commerce d'une boutique de prêt-à-porter idéalement située en centre-ville, bénéficiant d'un emplacement recherché proche des parkings et bénéficiant d'une clientèle fidèle.

Exploitée depuis de nombreuses années, cette affaire jouit d'une excellente réputation locale et d'une image qualitative solidement ancrée.??

Le local :

- Surface commerciale : ~46 m2 (dont boutique, box essayage, local annexe).
- Derrière le local commercial, une réserve 2 x 24 m2 (atelier ou développement de surface de vente possible).
- Linéaire vitrine : 4,10 m.

Loyer attractif de 2 845 € / mois.

**Surface commerciale** : 46 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 94 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 845 €

#### Éléments chiffrés :

CA	117 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **51 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Riom (63200), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Riom : **18 512 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**