

Chaussures, maroquinerie dans une zone touristique,, Saint-Sever (40500)

Annonce **C1349181** postée le **19/mars/2026**

Description de l'activité

Landes - Saint-Sever (40500) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de chaussures, maroquinerie, bijoux et accessoires idéalement située en plein cœur du centre historique de la ville. Facilité de stationnement avec un parking à proximité.

Un commerce bénéficiant d'une belle localisation, attirant une clientèle locale et touristique, avec un flux stable.

L'affaire dispose d'une surface d'environ 70 m2 avec réserves et sanitaire.

L'établissement, élégant et bien entretenu, offre une expérience client de qualité, dans un cadre atypique et chaleureux. Il propose à la clientèle des marques de qualité.

Marge de progression par une amplitude d'ouverture.

Affaire idéale pour une personne cherchant à allier passion et qualité de vie.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	106 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	61 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Saint-Sever (40500), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Sever : **4 949 (sos villages)**

Photos

