

Local commercial de 135 m2 pour plusieurs activités dans une zone résidentielle dynamique,, Toulouse (31100)

Annonce **C1349161** postée le **19/mars/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31100) : A louer un local commercial idéalement situé sur une route, dans un secteur dynamique et résidentiel bénéficiant d'un bon flux de passage.

Le bien convient parfaitement pour une activité de restauration, commerce, etc.

Caractéristiques :

- Local de plain-pied d'environ 135 m2.
- Belle terrasse exploitable.
- Bonne visibilité.
- Accès facile.
- Stationnement à proximité.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 5 800 € HT.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.