

Bar, Restaurant 75 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Réquista (12170)

Annonce **C1349149** postée le **19/mars/2026**

Description de l'activité

Aveyron - Réquista (12170) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant accessible à tous publics, situé à 45 minutes de Rodez, Millau et Albi, tous commerces et services sur place, école primaire et collège, à 15 minutes du lac de Villefranche-de-Panat et 30 minutes de celui de Pareloup.

Un établissement dont la capacité est de 75 personnes à l'intérieur et 40 en terrasse à l'extérieur.

Affaire avec une bonne activité, matériel très récent voire neuf.

Le commerce fonctionne uniquement le midi avec une clientèle d'ouvriers et de commerciaux du lundi au samedi midi. A ce jour, il y a 2 salariés que le futur repreneur ne sera pas contraint de conserver. Ces 2 postes représentent 55 h/semaine.

Chiffre d'affaires annuel d'environ 200 000 € TTC / an.

Montant du bail commercial de 8 400 € H.T / an soit 700 € H.T / mois.

Reste encore un fort potentiel à développer en ouvrant les soirées et le week-end.

Idéal pour un couple.

Possibilité de faire un crédit vendeur pour l'acquisition de ce fonds de commerce à condition de proposer un bouquet d'entrée cohérent.

Inventaire matériel et mobilier :

- 2 frigos derrière le bar.
- Un lave-verre.
- Tables carrés pour 2 personnes.
- Tables rectangles pour 4 personnes.
- Manges debout rectangles pour 2 ou 4 personnes.
- Chaises marron.
- Chaises écruées en bois.
- Banquettes mange debout.
- Banquettes pour tables.
- Tabourets mange debout.
- Un buffet froid.
- Un meuble range couverts.
- Couverts et verres.
- Une table inox.
- Une plonge un bac.
- Un lave vaisselle.
- 2 frigos inox avec plan de travail dessus, un 2 portes et l'autre 3 portes.
- 2 bains marie.
- Un piano électrique.
- Une petite friteuse.
- Un four à chaleur tournante et à vapeur.
- Un frigo vitrine.
- Un congélateur coffre.
- Étagères inox.
- 15 gastros (plats inox rectangles).
- Un micro-onde.
- Tables carrés en terrasse.

- Chaises en terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Réquista (12170), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Réquista : **2 141 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.