

## Bar, tabac, presse, FDJ, loto, amigo, PMU, relais colis de 38 places avec terrasse sur un axe passant,, Niort (79000)

Annonce **C1349119** postée le **19/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres (79) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, loto, amigo, PMU, relais colis refait il y a 2 ans, situé en plein centre-ville, sur un axe passant, proche d'un parking, lycée et sur un secteur piéton.

Une première salle de 18 places assises avec banquettes, une seconde salle d'environ 20 places avec écran et borne PMU. Terrasse d'environ 15 places. établissement sécurisé avec alarme.

Ouvert du mardi au vendredi de 6h30 à 19h45, le samedi de 7h00 à 16h00 et le dimanche de 8h00 à 13h00.

Fermeture hebdomadaire : Dimanche après-midi et lundi.

Fermeture annuelle de 6 semaines.

CA HT 2025 de 56 473 € + commissions de 85 575 €.

Un appartement avec 3 chambres, cuisine, salle de bain, une autre pièce.

Idéal pour un couple.

Prix du fonds de commerce de 208 240 € AI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **15**

#### Éléments chiffrés :

|            |          |
|------------|----------|
| CA en 2025 | 56 000 € |
|------------|----------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 240 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.