Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide avec terrasse, Mérignac (33700)

Annonce **C1349112** postée le **19/mars/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de restauration rapide idéalement situé au cœur d'une zone d'activité de l'agglomération bordelaise, bénéficiant d'une clientèle professionnelle fidèle.

L'établissement propose de la petite restauration sur place, à emporter.

Terrasse d'environ 20 places. Cuisine opérationnelle avec extraction.

Exploité actuellement uniquement sur les services du midi, du lundi au vendredi, il offre un excellent confort de vie avec les week-ends et soirées libres.

Le chiffre d'affaires s'élève à 157 000 euros, avec une activité en progression et un potentiel de développement.

Cette affaire bien tenue conviendra parfaitement à un couple de repreneurs souhaitant allier activité professionnelle et qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 7 686 €

Éléments chiffrés :

CA	157 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**72 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**29 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.