Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial - bureaux de 88 m2 dans le centre ville de Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1349080** postée le **19/mars/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un local commercial - bureaux d'une surface de 87.63 m2 avec vitrine? situé en centre-ville.

Caractéristiques du bien : - Un espace accueil.
- 3 bureaux fermés.
- Une salle archives.
- Un sanitaires et point d'eau.
- Cour commune à l'arrière du local.

Le plateau de bureau est idéal pour :
- Entreprises administratives ou de services.
- Professions libérales entreprises ayant besoin de visibilité.

Informations complémentaires : - Ligne de bus.

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 87 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**120 560 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 131 €**
Montant honoraires :	**10 %**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1349080/24.jpg