

Boulangerie, pâtisserie, viennoiserie, snacking dans une zone fréquentée, proche de Cholet (49280)

Annonce **C1349054** postée le **19/mars/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire, proche de Cholet (49280) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, viennoiserie, snacking bénéficiant d'un emplacement dans le centre d'une commune et disposant de places de parkings à proximité, avec une belle visibilité et un flux routier.

Côté magasin :

- Un magasin équipé.

Côté technique :

- Un fournil spacieux, très fonctionnel avec du matériel récent (pétrin, chambres de pousses, four 5 ans).

Congés annuels de 5 semaines.

Chiffre d'affaires HT de 180 000 € (bilan au 30/06/2025).

Loyer du commerce de 1000 € HT / mois.

Idéal pour un couple de boulanger - pâtissier disposant d'un apport de 30000 €.

Dossier complet après un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	180 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.