Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie de 50 m2 près de Toulouse (31000)

Annonce **C1349050** postée le **19/mars/2026**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre boulangerie-pâtisserie en bon état.

Située dans une commune dynamique proche de Toulouse.

L'affaire bénéficie d'une bonne visibilité, implantée en angle et au sein d'un petit centre commercial, à proximité d'un axe fréquenté avec un grand parking facile d'accès.

Le magasin d'environ 50 m2 lumineux et moderne, dispose d'un beau linéaire avec de grandes vitrines qui permettent une belle mise en avant des produits.

Possibilité de se restaurer sur place et à l'extérieur.

Le fournil et le laboratoire de pâtisserie d'environ 130 m2 sont spacieux et entièrement entretenus, avec du matériel récent et de qualité dont un four électrique installé en 2023.

Superbe outil de travail bien équipé, confortable et fonctionnel prêt à être exploité immédiatement.

Affaire prête à exploiter ou il n'y a aucun investissement à prévoir.

L'équipe en place se compose de 2 personnes à la fabrication et 2 personnes à la vente.

Le chiffre d'affaires est réalisé à 100 % au magasin avec une activité répartie comme suit : boulangerie 25 %, viennoiserie 25 %, pâtisserie 25 %, traiteur 20 %, boissons 5 %.

L'établissement est fermé le dimanche après-midi et le lundi, avec 4 semaines de congés annuels.

Cession du fonds de commerce dans le cadre d'un nouveau projet.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Points fort :
Un bon emplacement avec parking.

Bon état.

Affaire saine à développer.

Éléments chiffrés :

Nb pers.	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société

Prix de cession : **275 600 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.