

Pizzeria, Restaurant avec terrasse, Metz (57000)

Annonce **C1349030** postée le **19/mars/2026**

Description de l'activité

Metz (57000) : A vendre restaurant-pizzeria avec une bonne notoriété, situé dans une rue piétonne prisée en plein cœur de Metz.

Idéal pour capter une clientèle local et touristique.

L'établissement dispose d'un four à bois et d'une terrasse, véritable signature, pour une exploitation qualitative et différenciante.

Appartement de fonction de 90 m2 à l'étage.

Ouvert 5 jours sur 7.

Chiffre d'affaires : 845 000 €.

Loyer mensuel : 5 000 €.

EBE : 150 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 105 m²

Loyer mensuel : 5 100 €

Éléments chiffrés :

CA	845 000 €
EBE	150 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €**

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.