

Local commercial Immeuble, 227 m2, Saint-Cernin (15310)

Annonce **C1348973** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Cantal - Saint-Cernin (15310) : A vendre un immeuble situé au centre du village permettant, selon les désirs, de faire du locatif ou créer une maison de village avec, en plus, un rapport locatif, si souhaité.

- Au rez de chaussée, un local commercial avec bureau chaufferie cave et débarras.
- Au 1er étage, un appartement de type 4 avec cuisine, séjour, 2 chambres, bureau, salle d'eau, WC, grande terrasse avec jardin.
- Au 2ème étage, un appartement de type 3 avec cuisine, cellier, séjour, 2 chambres, salle de bain, WC.
- Au 3ème étage, un appartement de type 2 avec cuisine ouverte sur séjour, chambre, salle d'eau WC, grenier aménageable.

Surface commerciale : 227 m²

Surface totale : 227 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **84 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Cernin (15310), Cantal, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Saint-Cernin : **1 101 (sos villages)**

Photos



