

Boulangerie, Salon de thé en plein centre piéton, dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1348952** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - salon de thé bénéficiant d'une localisation premium avec un flux piéton constant.

Située en plein centre piéton, dans l'une des zones les plus prisées du secteur, cette boulangerie - salon de thé est une opportunité pour un repreneur exigeant.

Une affaire clé en main, sans travaux, sans mauvaises surprises.

Clientèle locale et touristique.

Rentabilité solide et constante au rendez-vous.

Gros potentiel encore possible sur le snacking / salon de thé en développant la gamme et en élargissant les jours d'ouverture.

Murs disponibles ; un atout qui sécurise l'investissement.

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA	750 000 €
EBE	141 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **657 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.