Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Restaurant dans une zone touristique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1348950** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Cession de droit au bail - local commercial bénéficiant d'un bel emplacement sur un port des Côtes d'Armor (22).

Un local de 41 m2. Tous les branchements pour faire de la restauration à emporter sont déjà en place (hotte, arrivée et évacuation des eaux, chambre froide, électricité).

Possibilité, suivant les besoins, de mettre 2-3 tables.

Un appartement avec 2 chambres complète le local.

Prix de vente FAI de 1025 00 €.

Surface commerciale : 41 m²

Loyer mensuel : 1 200 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**102 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.