

Bureaux / Locaux professionnels, 300 m2 dans le Gard (30)

Annonce **C1348935** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre Immeuble R+2 (rez-de-chaussée + 2 étages) de 300m2 environ dans le secteur de St Ambroix dans le Gard pour investisseurs et marchands de biens. Toiture saine refaite il y a environ 10 ans. Immeuble avec accès sur deux rues. En Rez-de-chaussée un local commercial à rafraîchir, et aux étages possibilité de créer plusieurs appartements. Cet immeuble est non soumis aux Diagnostic Performance Energie. Affaire à saisir prix à la baisse. Honoraires à la charge de l'acquéreur. Prix des murs commerciaux et habitation : 112.000 €. Réf. : A4232pm.

Surface commerciale : 300 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.