

Bar, Centre de bronzage / SPA, Esthétique / salon de beauté licence IV, Chambéry (73000)

Annonce **C1348934** mise à jour le **19 mars 2026**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre le fonds de commerce et les murs commerciaux indissociables d'un espace bien-être libertin reconnu, principalement orienté clientèle masculine, idéalement situé à proximité d'une gare avec stationnement facile.

L'établissement développe environ 350 m² entièrement aménagés, comprenant au rez-de-chaussée (150 m²), un jacuzzi de 10 personnes, des vestiaires et un espace bar (sans licence, avec la possibilité de la location d'une Licence IV pour accroître la rentabilité), et au sous-sol (200 m²), un hammam 20 personnes, un sauna 8 personnes, 7 cabines classiques, 2 cabines à thème ainsi que 2 salons TV.

Ouvert 7 jours sur 7, de 13h à 20h en semaine et jusqu'à 22h les vendredi et samedi, l'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un fort potentiel de développement.

Affaire saine, prête à exploiter immédiatement, idéale pour un professionnel souhaitant investir dans un concept rentable avec marges de progression importantes.

Prix de vente FAI des murs et fonds de commerce de 758 800 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **758 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.