Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Centre de bronzage / SPA, Esthétique / salon de beauté licence IV, Chambéry (73000)

Annonce **C1348934** mise à jour le **19 mars 2026**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre le fonds de commerce et les murs commerciaux indissociables d'un espace bien-être libertin reconnu, principalement orienté clientèle masculine, idéalement situé à proximité d'une gare avec stationnement facile.

L'établissement développe environ 350 m2 entièrement aménagés, comprenant au rez-de-chaussée (150 m2), un jacuzzi de 10 personnes, des vestiaires et un espace bar (sans licence, avec la possibilité de la location d'une Licence IV pour accroître la rentabilité), et au sous-sol (200 m2), un hammam 20 personnes, un sauna 8 personnes, 7 cabines classiques, 2 cabines à thème ainsi que 2 salons TV.

Ouvert 7 jours sur 7, de 13h à 20h en semaine et jusqu'à 22h les vendredi et samedi, l'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un fort potentiel de développement.

Affaire saine, prête à exploiter immédiatement, idéale pour un professionnel souhaitant investir dans un concept rentable avec marges de progression importantes.

Prix de vente FAI des murs et fonds de commerce de 758 800 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**758 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.