

Restaurant avec terrasse, Saint-Sorlin-en-Valloire (26210)

Annonce **C1348929** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Drôme - Saint-Sorlin-en-Valloire (26210) : Dans un environnement typique de la Drôme des collines, à vendre un ensemble immobilier de caractère comprenant :

- Une auberge de 280 m2, bel outil de travail, parfaitement entretenue.
- Une grande et belle terrasse pour l'accueil de la clientèle.
- Un appartement privatif de 200 m2 dont 100 m2 à rafraîchir selon les besoins.
- Une parcelle de 1 500 m2 avec dépendances et espaces extérieurs toiture refaite en 2008, l'ensemble est très bien entretenu.

L'ensemble est idéal pour un projet alliant qualité de vie et activité commerciale.

Possibilité d'acquérir le fonds de commerce (prix du fonds de commerce de 106 000 € HAI).

Les honoraires inclus sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 480 m²

Surface totale : 480 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **361 680 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Sorlin-en-Valloire (26210), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Sorlin-en-Valloire : **2 090 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.