

Fonds de commerce de décoration au cœur de ville côtière, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1348909** postée le **18/mars/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de décoration - Charente-Maritime, implantation en cœur de ville.

Le local avec beaucoup de charme proposant une surface de 100 m2.

Secteur commerçant à fort flux piéton.

Clientèle locale et touristique.

L'activité repose sur la vente de petit mobilier et d'objets de décoration.

Activité pouvant être exploitée seule avec un salarié ou idéalement par un couple.

Renfort pour les périodes de forte d'activité.

Accompagnement possible à la transmission.

Ouverture avec coupure méridienne. 2 jours de fermeture hebdo.

EBER : 51 349 euros.

Marge brute 49,6 % - reprise de stock à la cession.

Axes de croissance identifiés.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 27 462 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	229 000 €
EBE en 2025	51 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	176 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	158 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.